

PARK

Zij aan zij hebben de inwoners van Heilust en ambtenaren van de gemeente Kerkrade een nieuw park in de wijk ontworpen.

Het park moet uiteindelijk in 2015 of 2016 helemaal klaar zijn.

door Michiel Geertzen

Heilust bedenkt eigen park

Nee, de sky was zeker niet de limit. Dat maakte ambtenaar Paul Nouwen de inwoners van de Heilust op de allereerste bijeenkomst meteen duidelijk. Als jullie gouden bankjes willen hebben, gaan we praten over gewone bankjes, hield hij de vijftig bewoners voor die mee wilden praten over de aanleg van een nieuw park. „Maar we nemen alles serieus, we zullen alle ideeën laten bekijken door deskundigen.”

Het is de ultieme vorm van participatie: inwoners van een wijk die mee mogen praten over de inrichting van een nieuw park. En geen lullig stukje groen tussen de bebouwing in. Nee, het park dat in de krimpwijk Heilust moet komen, meet ruim tien hectare. Met aftrek van de grond waar nieuwe huizen op worden gebouwd, blijft er nog steeds een gebied ter grootte van veertien voetbalvelden over. Kerkrade stelde een flinke zak met geld beschikbaar (2,7 miljoen euro) waarmee het brakliggende terrein (op dit moment zijn nog niet alle woningen gesloopt) omgetoerd moest worden in een park. Ingreddiënten? Twee keer twaalf woningen, een speeltuin en een multifunctionele accommodatie (MAF). De rest mochten de buurtbewoners zelf bedenken.

In overleg met de gemeente, want zoals gezegd was de sky niet de limit. „Iemand stelde voor om een klimmuur van vier meter hoog te bouwen”, herinnert Nouwen nog, „Iemig, heb ik toen gedacht. Wat moeten we daar mee?”

De muur gaat er niet komen, omdat een klimwand van die omvang permanent bemand moet worden met instructeurs. En dat wilde de gemeente niet. Een permanente plek voor rommelmarkten of weekmarkten werd vanuit de bewoners afgevochten. Maar voor de rest zijn weinig ideeën naar de prullenbak verwezen.

Wat komt er zoal? Een kiosk, een Cruyff Court, fitness-toestellen, een speeltuin, een MAF, een hondenuitlaapplaats, moestuinjes en een vijver. Om de bewoners tegemoet te ko-



Impressie van het park zoals het er uit gaat zien.

men, liet de gemeente op de eerste bijeenkomst foto's zien van mogelijkeheden: van een wipkip tot een kinderboerderij en van een schommel tot een vijver. Inwoners konden met stickertjes aangeven wat hun voorkeur had: groen voor leuke ideeën, rood voor missers. Op

Openheid een van de basisprincipes

de tweede bijeenkomst werden de suggesties besproken. Daar waar nodig overtuigden beide partijen elkaar met argumenten van hun gezin. De bewoners (het aantal belangstellenden steeg tot 80 mensen tijdens de derde en laatste bijeen-

komst) vonden het bijvoorbeeld maar niks dat het park ook voor fietsers bereikbaar moest zijn. Nouwen: „Wij hebben uitgelegd dat de paden breed genoeg zijn voor voetgangers én fietsers. Het park is een groene verbinding richting Park Gravenrode aan de ene kant en Duitsland aan de andere kant. Daar moeten ook fietsers gebruik van kunnen maken. Gelukkig begreep de buurt dat.”

Het is een van de wijze lessen die is opgedaan tijdens het proces: open zijn naar de mensen die meedenken. „Openheid is vanaf het begin een van de basisprincipes geweest”, zegt Daan Bouws, een tweede betrokken ambtenaar. „Dan weten de bewoners waar ze aan toe zijn en komt niemand voor verrassingen te staan.”

De wensen van de buurt, door Bureau Lubbers gegoten in een ontwerp, staan voorlopig alleen nog maar op papier. Over de exacte invulling van de speeltuin en de multifunctionele accommodatie, de vorm en de plek van de hondenuitlaapplaats en het aantal plekken

Geen klimwand, wel een kiosk en een Cruyff Court

voor vrije invulling (voor bijvoorbeeld moestuinen) wordt de komende weken verder gepraat. Daarna is het wachten totdat er plek is om het park aan te leggen. Een groot deel van de ruimte is nu nog bebouwd en (deels) bewoond.

De twee witte flats (te zien vanaf de Kaalheidesteenweg) gaan als eerste tegen de vlakte, daarna volgt stragewijs de rest van het gebied. Zodra er een deel gesloopt is, wordt een stukje park aangelegd. De gemeente hoopt dat de schop nog dit jaar voor het eerst de grond in gaat. Maar of dat lukt? „Als er ergens asbest wordt gevonden ben je zo een paar maanden verder. Als dat twee keer gebeurt, heb je een jaar vertraging.” Het park moet uiteindelijk in 2015 of 2016 helemaal klaar zijn.

Voor bewoners die hun huis gesloopt zien worden, is de krimp een ramp. Maar voor Heilust is het een zegen. „Dit park geeft de wijk een heel ander gezicht, de flats verdwijnen en de wijk krijgt in één keer een stuk meer lucht.”